

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

na dzierżawę gruntów rolnych Mazowieckiego Centrum Hodowli i Rozrodu Zwierząt Spółka z o.o. położonych w gminie Legnickie Pole, miejscowość: Nowa Wieś Legnicka, Bartoszków, woj. dolnośląskie

- I. **Organizator przetargu:** Mazowieckie Centrum Hodowli i Rozrodu Zwierząt Spółka z o.o. z siedzibą w Łowiczu, 99- 400 Łowicz, ul. Topolowa 49, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia W Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000081000, NIP 8341677707, REGON 750217010, o kapitale zakładowym 18.253.500 zł.
- II. **Forma przetargu:** przetarg pisemny nieograniczony (ofertowy).
- III. **Przedmiot przetargu:** działki stanowiące własność Mazowieckiego Centrum Hodowli i Rozrodu Zwierząt Spółka z o.o. położone w miejscowościach: Nowa Wieś Legnicka i Bartoszków, gmina Legnickie Pole, powiat legnicki, woj. dolnośląskie - według zestawienia tabelarycznego:

Legnickie Pole - Nowa Wieś Legnicka

LP.	Lokalizacja:	numer działki	powierzchnia ewidencyjna (ha)	Rodzaj i klasa użytku, powierzchnia	NR KW	Wywoławcza wysokość czynszu za 1 ha
1.	NOWA WIEŚ LEGNICKA	412	1,1	Lzr-ŁIV - 1,10	LE1L/00066376/2	1 200 zł
2.		414/1	13,12	RIIIb - 0,57		
				RIVb - 3,71		
				ŁV - 7,39		
				W-ŁV - 0,31		
				N- 1,14		
3.		429/23	14,7476	RIIIa - 0,4583		
				RIIIb-1,4331		
				RIVa - 0,7662		
				RIVb - 0,8600		
				ŁIV - 1,1000		
				ŁV- 9,5100		
				W-ŁV - 0,5500		
N- 0,0700						

RAZEM: 28,9676

Legnickie Pole - Bartoszków

LP.	Lokalizacja:	numer działki	powierzchnia ewidencyjna (ha)	klasa bonikacyjna- ha	NR KW	Wywoławcza wysokość czynszu za 1 ha
1.	Bartoszków	112/2	4,22	RIIIa - 0,0500	LE1L/00066967/2	1 200 zł
				RIIIb - 1,2500		
				RIVa - 0,9000		
				RIVb - 1,0300		
				LZR-R-V - 0,1800		
				RV - 0,8100		

RAZEM: 4,22

Łączna powierzchnia gruntów to: 33,1876 ha.

- IV. **Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy:** prowadzenie działalności rolniczej – uprawa gruntów rolnych.
- V. **Dopłaty obszarowe z tytułu dzierżawy gruntu rolnego przysługują dzierżawcy.**
- VI. **Termin, w jakim można dokonać oględzin przedmiotu dzierżawy:** od dnia 11.06.2025 r. do dnia 11.07.2025 r. w wybrane dni robocze.
- VII. **Okres dzierżawy:** począwszy od dnia podpisania umowy dzierżawy (zawarcie umowy przewiduje się w okresie do 2 tygodni od wyboru oferty z terminem rozpoczęcia dzierżawy od dnia podpisania umowy na okres od 3 do 5 lat).
- VIII. **Termin składania ofert:** oferty należy złożyć osobiście lub za pośrednictwem poczty w sekretariacie siedziby Mazowieckiego Centrum Hodowli i Rozrodu Zwierząt Sp. z o. o. z siedzibą w Łowiczu, 99-400 Łowicz ul. Topolowa 49, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 11.07.2025 r. do godziny 15⁰⁰.
- IX. **Komisyjne otwarcie złożonych ofert:** nastąpi w siedzibie Mazowieckiego Centrum Hodowli i Rozrodu Zwierząt Sp. z o.o. w Łowiczu, ul. Topolowa 49, 99-400 Łowicz - w dniu **14.07.2025 r.** o godz. 10⁰⁰.
- X. Wadium w wysokości 1000,00 zł w formie pieniężnej należy wnieść na rachunek bankowy Spółki: Bank BGŻ BNP Paribas S.A. Nr konta **06 2030 0045 1110 0000 0001 2510** z dopiskiem na blankiecie przelewu „Przetarg na wydzierżawienie gruntów rolnych – Legnickie Pole”. Oryginał lub kserokopię dowodu przelewu potwierdzoną za zgodność z oryginałem należy dołączyć do oferty. Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert, tj. do dnia 11.07.2025 roku do godz. 15⁰⁰.
- XI. Pisemna oferta winna być złożona w zaklejonej kopercie z dopiskiem: „Przetarg na wydzierżawienie gruntów rolnych – Legnickie Pole” i zawierać:
 - a) imię i nazwisko oferenta, numer telefonu,

- b) oferowaną wysokość czynszu za 1ha gruntu wyrażoną w złotych polskich,
- c) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- d) oświadczenie, że oferent zapoznał się z treścią klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych opublikowanej na stronie internetowej Organizatora przetargu,
- e) w razie gdyby w treści oferty lub w załącznikach do niej oferent przekazywał Organizatorowi przetargu dane osobowe innych osób (np. współmałżonka) jest zobowiązany dodatkowo zrealizować obowiązek przekazania informacji o przetwarzaniu danych osobowych wobec innych osób, których dane – pozyskane uprzednio od nich – oferent zawarł w ofercie lub załącznikach do niej oraz zamieścić w treści oferty dodatkowo oświadczenie o treści: „Oświadczam, że przekazałem informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych, zgodnie z treścią w/w klauzuli informacyjnej, także wszystkim osobom, których dane – pozyskane uprzednio od nich – zawarłem w ofercie lub załącznikach do niej.

XII. Ogłoszenie o przetargu zostaje zamieszczone na stronie internetowej Spółki (www.mchirz.pl) oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółki oraz w zakładach Spółki.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do:

- a) zamknięcia postępowania ofertowego bez wyboru którejkolwiek z ofert,
- b) unieważnienia postępowania ofertowego bez podania przyczyny,
- c) zmiany albo odwołania niniejszych warunków przed upływem terminu składania ofert,
- d) prowadzenia dodatkowych negocjacji przez komisję przetargową, w tym przeprowadzenia licytacji pomiędzy oferentami, którzy zaoferowali taką samą cenę.

XIII. Informacji w sprawie niniejszego przetargu udziela: Marzena Płuska tel.: 517 446 308.

Łowicz, dnia 11.06.2025 r.