

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

na dzierżawę gruntów rolnych Mazowieckiego Centrum Hodowli i Rozrodu Zwierząt Spółka z o.o. położonych w miejscowościach: Zielkowice, Łowicz (ul. Bolimowska), woj. łódzkie

- I. **Organizator przetargu:** Mazowieckie Centrum Hodowli i Rozrodu Zwierząt Spółka z o.o. z siedzibą w Łowiczu, 99- 400 Łowicz, ul. Topolowa 49, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia W Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000081000, NIP 8341677707, REGON 75021701000000, o kapitale zakładowym 18.253.500 zł.
- II. **Forma przetargu:** przetarg pisemny nieograniczony (ofertowy).
- III. **Przedmiot przetargu:** działki stanowiące własność Mazowieckiego Centrum Hodowli i Rozrodu Zwierząt Spółka z o.o. położone:
- w Zielkowicach, 99-400 Łowicz, powiat łowicki, woj. łódzkie - według zestawienia tabelarycznego:

| Rodzaj i klasa użytku, powierzchnia | Nr działki ewidencyjnej | Nr KW | Wywoławcza wysokość czynszu za 1 ha |
|---|-------------------------|----------|-------------------------------------|
| ŁIV – 0,4582 ŁV – 0,3123 <u>W-ŁIV – 0,0225</u> Razem: 0,7930 ha | 1/1 | KW 25596 | 1 500 zł |
| ŁIV – 1,4999 ŁV – 1,4421 N - 0,2630 W-ŁIV – 0,0066 <u>W-ŁV – 0,0139</u> Razem: 3,2255 ha | 2/3 | | |
| ŁIV – 0,1014 N – 0,0661 RIVb – 0,6330 RV – 0,7612 <u>W-ŁIV – 0,0072</u> Razem: 1,5689 ha | 81/1 | | |

- w Łowiczu (99-400), ul. Bolimowska, powiat łowicki, woj. łódzkie - według zestawienia tabelarycznego

| Rodzaj i klasa użytku, powierzchnia | Nr działki ewidencyjnej | Nr KW | Wywoławcza wysokość czynszu za 1 ha |
|---|-------------------------|----------|-------------------------------------|
| ŁIV – 6,8259 N – 0,0367 Razem: 6,2 ha | 2768/1 | KW 14653 | 1 500 zł |

Łączna powierzchnia dzierżawy: 11,7874 ha.

- IV. **Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy:** prowadzenie działalności rolniczej – uprawa gruntów rolnych.
- V. **Dopłaty obszarowe z tytułu dzierżawy przysługują dzierżawcy.**
- VI. **Termin, w jakim można dokonać oględzin przedmiotu dzierżawy:** od dnia 07.03.2024r. r. do dnia 08.04.2024 r. w wybrane dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 9⁰⁰ -13⁰⁰, po wcześniejszym uzgodnieniu z pracownikiem Mazowieckiego Centrum Hodowli i Rozrodu Zwierząt Sp z o.o Panem Pawłem Kołaczyńskim nr telefonu: 517 330 349.
- VII. **Okres dzierżawy:** począwszy od dnia podpisania umowy dzierżawy zawarcie umowy przewiduje się w okresie do dwóch tygodni od wyboru oferty na okres od 3 do 5 lat.
- VIII. **Termin składania ofert:** oferty należy złożyć osobiście lub za pośrednictwem poczty w sekretariacie siedziby Mazowieckiego Centrum Hodowli i Rozrodu Zwierząt Sp. z o. o. z siedzibą w Łowiczu, 99-400 Łowicz ul. Topolowa 49, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 08.04.2024 r. do godziny 15⁰⁰.
- IX. **Komisyjne otwarcie złożonych ofert:** nastąpi w siedzibie Mazowieckiego Centrum Hodowli i Rozrodu Zwierząt Sp. z o.o. w Łowiczu, ul. Topolowa 49, 99-400 Łowicz - w dniu 09.04.2024 r. o godz. 9⁰⁰.
- X. Wadium w wysokości 1000,00 zł w formie pieniężnej należy wnieść na rachunek bankowy Spółki: Bank BGŻ BNP Paribas S.A. Nr konta **06 2030 0045 1110 0000 0001 2510** z dopiskiem na blankiecie przelewu „Przetarg na wydzierżawienie gruntów rolnych – Zielkowice, Bolimowska”. Oryginał lub kserokopię dowodu przelewu potwierdzoną za zgodność z oryginałem należy dołączyć do oferty. Wadium musi być

wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert, tj. do dnia 08.04.2024 roku do godz. 15⁰⁰.

- XI. Pisemna oferta winna być złożona w zaklejonej kopercie z dopiskiem: „Przetarg na wdzierżawienie gruntów rolnych – Zielkowice, Bolimowska ” i zawierać:
- a) imię i nazwisko oferenta, adres, numer telefonu,
 - b) oferowaną wysokość czynszu za 1ha gruntu wyrażoną w złotych polskich,
 - c) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
 - d) oświadczenie, że oferent zapoznał się z treścią klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych opublikowanej na stronie internetowej Organizatora przetargu,
 - e) w razie gdyby w treści oferty lub w załącznikach do niej oferent przekazywał Organizatorowi przetargu dane osobowe innych osób (np. współmałżonka) jest zobowiązany dodatkowo zrealizować obowiązek przekazania informacji o przetwarzaniu danych osobowych wobec innych osób, których dane – pozyskane uprzednio od nich – oferent zawarł w ofercie lub załącznikach do niej oraz zamieścić w treści oferty dodatkowo oświadczenie o treści: „Oświadczam, że przekazałem informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych, zgodnie z treścią w/w klauzuli informacyjnej, także wszystkim osobom, których dane – pozyskane uprzednio od nich – zawarłem w ofercie lub załącznikach do niej.
- XII. Ogłoszenie o przetargu zostaje zamieszczone na stronie internetowej Spółki (www.mchirz.pl) oraz wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółki oraz w zakładach Spółki.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do:

- a) zamknięcia postępowania ofertowego bez wyboru którejkolwiek z ofert,
 - b) unieważnienia postępowania ofertowego bez podania przyczyny,
 - c) zmiany albo odwołania niniejszych warunków przed upływem terminu składania ofert,
 - d) prowadzenia dodatkowych negocjacji przez komisję przetargową, w tym przeprowadzenia licytacji pomiędzy oferentami, którzy zaoferowali taką samą cenę.
- XIII. Informacji w sprawie niniejszego przetargu udziela Marzena Płuska tel.: 517 446 308.